

中古住宅

所在地 長野県茅野市 泉町

2,449万円

交通 JR中央本線 茅野駅
【車】19分

土地面積	公簿 368.86 (111.58坪) m ²	建物面積	110.03 (33.28坪) m ²	間取り	2LDK	間取り 内訳	洋 9 / 6		
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	2003年	私道面積	- (m ²)		
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	非線引	用途地域	指定無
地勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%	建築確認	-	駐車場	有 (2台) 駐車場無料		
現況	空家	他一時金	-	引渡し日	予定 2024年6月下旬	接道状況	南 幅員4 公道		

設備 追焚機能 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 浴室乾燥機 暖房便座 システムキッチン カウンターキッチン コンロ2口以上 ウォークインクローゼット モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス 庭 駐車場 カーポート 複層ガラス(一部) 上水道 下水道 外物置 駐車スペース

特記事項 日当たり良好 バリアフリー バス1坪以上 リフォーム済

備考 システムキッチン交換、ユニットバス交換、温水洗浄便座トイレ交換、洗面化粧台交換、クロス張替え、クッションフロア張替え、給湯器交換、インターホン設置、火災警報器設置、照明LED交換 雨漏り、構造上主要な部分の欠陥や・腐食、給排水管の故障や漏水についてお引渡しより2年間保証 シロアリ防蟻工事施工後5年間保証

担当者からのコメント 普通車並列2台駐車可能。庭スペースあり。南側道路で日当たり良好。車通りが少ない閑静な住宅街。並列2台分のカーポートあり。新品の対面式キッチンで22帖のLDK。 泉野小学校：2300m 徒歩29分 / 東部中学校：4000m徒歩50分



長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介