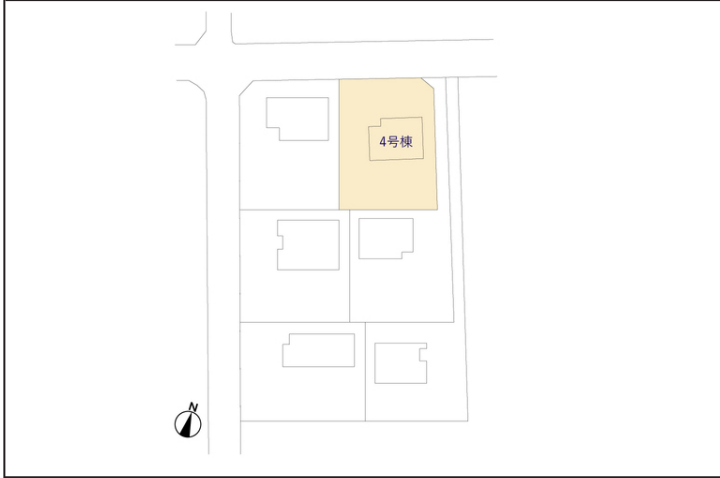


<b>新築住宅</b>		所在地	長野県安曇野市 三郷小倉 クレイドルガーデン第1-4号棟				
<b>2,680万円(税込)</b>		交通	JR大糸線 一日市場駅 【駅徒歩】60分 距離：4,800m				
土地面積	公簿 319.12 m <sup>2</sup> (96.53坪)	建物面積	m <sup>2</sup>	間取り	4LDK	間取り内訳	和 5.2 洋 9 / 7.2 / 6.1 LDK 15.8
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	2025年1月	私道面積	- (m <sup>2</sup> )
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	非線引
地勢	平坦	建蔽/容積	60% / 100%	建築確認	有	駐車場	有 (3台)
現況	未完成	他一時金	-	引渡し日	予定 2025年1月中旬	接道状況	北西 幅員5.98 公道 他
設備	追焚機能 洗面化粧台 洗面化粧台 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 浴室乾燥機 独立洗面台所 暖房便座 システムキッチン カウンターキッチン コンロ2口以上 モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス 庭 電気 ルーフバルコニー 複層ガラス 駐車場						

特記事項 日当たり良好 閑静な住宅街 バリアフリー バス1坪以上 24時間換気システム

備考 製震装置住宅 設計住宅性能評価書取得済 建設住宅性能評価書取得済 フラット35S金利Aタイプ利用可能

担当者からのコメント **おすすめポイント** 緑豊かな四季折々の自然に包まれる良質な環境です！ 敷地が広く、3台以上駐車可能なスペースがございます (車種により異なります) **おすすめポイント** 人気の対面式キッチンです TVモニターつきインターホン 安心の防犯対策！



長野県知事免許(13) 第1880号 株式会社 **カネト小原** 〒390-0815 長野県松本市深志2丁目3-28 TEL: 0263-32-1235 / FAX: 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業

取引態様 媒介