

新築住宅			所在地	長野県松本市 今井 クレイドルガーデン今井第2 - 2号棟					
2,380万円			交通	JR篠ノ井線 広丘駅 【バス】 距離：4,300m / 【車】 11分					
土地面積	公簿 356.73 (107.91坪) m ²	建物面積	98.81 (29.89坪) m ²	間取り	4SLDK	間取り内訳	和6 洋5.7 / 6 / 7.5 LDK 1 6.2 S2.5		
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	2025年1月	私道面積	- (m ²)		
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	調整	用途地域	指定無
地勢	-	建蔽/容積	60% / 200%	建築確認	有 番号：第R06SHC10425 5号	駐車場	有 (2台)		
現況	未完成	他一時金	-	引渡し日	予定 2025年2月上旬	接道状況	東 幅員4m 公道		
設備	追焚機能 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 浴室乾燥機 システムキッチン カウンターキッチン モニター付インターホン プロパンガス 複層ガラス 上水道 下水道 駐車スペース								

特記事項 日当たり良好 閑静な住宅街 南向き

備考 自然あふれる緑豊かな住環境に新築住宅4棟登場です 広々とした敷地で、2台駐車可能！週末は信州スカイパークで散歩や運動もいいですね！お子様やペットがいるご家庭にもおすすめの物件です

担当者からのコメント 今井小学校 約700m (徒歩9分) ・鉢盛中学校 約3,400m (徒歩43分) ・信州スカイパーク南管理棟 約1,400m (徒歩18分、車4分) ・道の駅今井恵みの里 約1,200m (徒歩15分、車3分) ・ザ・ビッグ山形店 約2,300m (車6分) ・DCM信州山形店

