

<b>売地</b>		所在地	長野県安曇野市 穂高 7153-6				
<b>1,500万円</b>		交通	JR大糸線 穂高駅 【駅徒歩】 距離：1,000m				
土地面積	557.82(168.74坪) (公簿) m <sup>2</sup>	私道面積	-	(m <sup>2</sup> )	坪単価	8.88万円	
土地権利	所有権	最適用途	住宅用地			引渡条件	
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	非線引
建蔽/容積	60% / 100%	地勢	-	地目	宅地	他一時金	-
法令制限等	-	国土法	-	接道状況	4.0 幅員	現況	-
設備	上水道 下水道						
特記事項	リゾート向き 田舎暮らし						
備考	穂高南小学校まで350m、JR穂高駅まで1km、穂高東中学校まで1.2km、碌山美術館まで1.2km、西友穂高店まで1.3km、穂高病院まで1.5km、ツルヤ穂高店まで1.6kmと学校・商業施設・病院が徒歩圏内です。前面道路からは北アルプスの山並みが眺められます。						
担当者からのコメント	北アルプスの山並み、穂高有明の地名にもなっている有明山が眼前に迫って見える安曇野エリアに存する、168坪超えの広々とした更地の宅地。西へ1.4km進むと広域農道（堀金1級3号線）、東へ1.3kmで国道147号線と、高速道路や松本市街地までの移動が容易です。安曇野でゆったり暮ら						
							

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

一般