

中古住宅		所在地	長野県飯田市 正永町2丁目 リセットハウス				
1,798万円(税込)		交通	JR飯田線 飯田駅 【駅徒歩】30分 距離：2,400m / 【車】6分				
土地面積	公簿 203.76 (61.63坪) m ²	建物面積	106.99 (32.36坪) m ²	間取り	4LDK	間取り内訳	和6 / 4.5 洋6 / 4 / 5 LDK 19
土地権利	所有権	建物構造	木造	築年月	1975年3月	私道面積	- (m ²)
借地期間	-	地代	-	定期借地の時	-	都市計画	非線引
地勢	平坦	建蔽/容積	60% / 100%	建築確認	-	駐車場	有(3台) 駐車場無料
現況	空家	他一時金	-	引渡し日	即時	接道状況	東 幅員2.5 公道 接面16.6
設備	追焚機能 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 暖房便座 システムキッチン カウンターキッチン コンロ2口以上 モニター付インターホン プロパンガス 庭電気 複層ガラス 上水道 下水道 駐車スペース						
特記事項	日当たり良好 閑静な住宅街 セットバック要 バス1坪以上 即入居可 リフォーム済						
備考	・土地面積にはセットバック部分11.75m ² を含みます・建物表題変更登記(床面積)申請予定・耐震基準適合証明書の発行には別途費用が必要です						
担当者からのコメント	<ul style="list-style-type: none"> ・4LDK、敷地内駐車3台可能！ ・全居室に収納あります ・丸山小学校、飯田西中学校通学区 ・耐震基準適合住宅です ・森山医院 (約1.0km) ・ローソン飯田丸山町店 (約1.3km) ・キラヤ上飯田店 (約1.5km) ・イオン飯田アップルロード店 (約4.0km) 						
							

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介