

|                |                                      |       |                                   |        |         |       |                             |
|----------------|--------------------------------------|-------|-----------------------------------|--------|---------|-------|-----------------------------|
| <b>中古住宅</b>    |                                      | 所在地   | 長野県松本市 大字島立                       |        |         |       |                             |
| <b>1,490万円</b> |                                      | 交通    | 松本電気鉄道 大庭駅<br>【駅徒歩】8分 距離：620m     |        |         |       |                             |
| 土地面積           | 公簿 277.73 m <sup>2</sup><br>(84.01坪) | 建物面積  | 141.27 m <sup>2</sup><br>(42.73坪) | 間取り    | 6LDK    | 間取り内訳 | 和6 / 6 / 6 / 8 / 8 洋6 LDK 8 |
| 土地権利           | 所有権                                  | 建物構造  | 木造                                | 築年月    | 1964年6月 | 私道面積  | - (m <sup>2</sup> )         |
| 借地期間           | -                                    | 地代    | -                                 | 定期借地の時 | -       | 都市計画  | 調整                          |
| 地勢             | 平坦                                   | 建蔽/容積 | 60% / 200%                        | 建築確認   | -       | 駐車場   | 有(2台)                       |
| 現況             | 空家                                   | 他一時金  | -                                 | 引渡し日   | 即時      | 接道状況  | 南 幅員3 公道                    |

設備 追焚機能 システムキッチン プロパンガス 上水道 下水道 駐車スペース

特記事項 セットバック要 即入居可 南向き

備考 大庭駅より徒歩8分の徒歩圏内に中古住宅登場！ / 部屋数たっぷりの6LDK！ / 広い納戸もあり収納量たっぷりです。 / 現況でのお引き渡しです。DIYで自分好みのお家にはいかがですか。 / リフォームのご相談も承っております。建築基準法第22条区域

担当者からのコメント 【通学区】島立小学校(570m)、高綱中学校(2400m) 【商業施設】なぎさライフサイト2220m(車7分)、西友笹部店1670m(車4分)、ファミリーマート堀米店860m(車2分)



長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介