

中古住宅				所在地		長野県塩尻市 金井字北久保 リセットハウス							
1,798万円(税込)				交通		JR中央本線 みどり湖駅 【駅徒歩】 9分 距離：650m / 【バス】 (金井口バス停) 停歩 3分 距離：200m							
土地面積	公簿 528.92 (159.99坪)		m ²	建物面積	99.99 (30.24坪)		m ²	間取り	3LDK		間取り内訳	洋 6.8 / 6 / 6 LDK 21.3	
土地権利	所有権			建物構造	木造			築年月	1980年7月		私道面積	- (m ²)	
借地期間	-		地代	-		定期借地の時	-		都市計画	調整		用途地域	指定無
地 勢	平坦		建蔽/容積	60% / 200%		建築確認	-		駐車場	有 (4台)			
現 況	空家		他一時金	-		引渡し日	即時		接道状況	南東 幅員2.9 公道			
設 備	追焚機能 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 暖房便座 カウンターキッチン コンロ2口以上 モニター付インターホン インターホン プロパンガス 庭 複層ガラス 駐車場 上水道												
特記事項	日当たり良好 閑静な住宅街 バス1坪以上 南向き												
備 考	・本物件は、市街化調整区域にあるため原則再建築不可ですが、都市計画法施行規則第60条に基づく証明書の交付を受けることで、要件を満たす建物の建築が可能です。・ガス貸与契約有												
担当者からのコメント	・塩尻中町郵便局：約950m ・デリーヤマザキ 塩尻仲町店：約1.1km ・デリシア 塩尻店：約3.0km ・ふるや内科クリニック：約2.4km												
													

長野県知事免許(13) 第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL：0263-32-1235 / FAX：0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介